

 **RÉSIDENCE**
LES JARDINS DE L'UNIVERSITÉ

www.logement-narbonne-etudiant.fr

➤ NOS APPARTEMENTS ◀

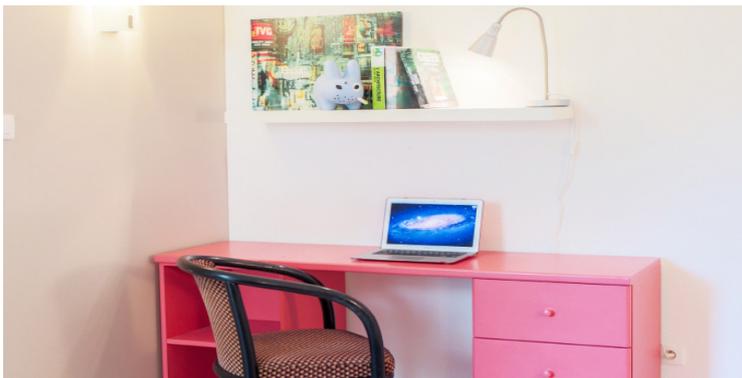


ESPACE CHAMBRE

Lit double 140 cm, chevets, miroir, téléviseur, espace de rangement, coussins, alèses, couvre lit

COIN CUISINE

Toute équipée, réfrigérateur, 2 plaques électriques, hotte, micro-ondes, cafetière, rangements, table, chaises, kit vaisselle (assiettes, pôles, casseroles, fourchettes, couteaux, bols...)



ESPACE TRAVAIL

Bureau, chaise, lampe de bureau, rangements.

SALLE DE BAIN

Baignoire, lavabo, miroir, espace de rangement, WC, kit ménage (balai, pelle, balayette, seau, balai espagnol, poubelle)



TERRASSE OU REZ DE JARDIN

Entre 10m² et 20m² d'espace privatif, équipé d'une table et de deux chaises de jardin

➤ SERVICES INCLUS ◀

• Service d'accueil • Portail sécurisé avec télécommande • Place de parking individuelle • Accès internet wifi illimité • TV avec TNT • Kit ménage • Kit vaisselle • Climatisation • Entretien des parties communes • Entretien des espaces verts • Boîtes aux lettres • Parc vélo • Laverie en libre-service

➤ CHOISIR SON LOGEMENT ◀

STUDIO / STUDIO + / T2 ?

Nouveau : Visitez les logements en 360° sur notre site www.logement-narbonne-etudiant.fr

➤ VOTRE DOSSIER EN 4 ETAPES ◀

1. Compléter la fiche de pré-inscription

Retrouvez sur notre site toutes les informations sur la résidence :
www.logement-narbonne-etudiant.fr

2. Envoyer votre dossier

Par courrier ou e-mail

3. Confirmation

Après étude de votre dossier, le bureau de la résidence vous contactera pour finaliser votre dossier selon vos souhaits et nos disponibilités, un logement vous sera proposé.

4. Réservation

Recevez votre contrat de location et retournez le signé pour une validation définitive de votre réservation.
Le rendez-vous d'état des lieux sera ensuite fixé.

➤ SPECIAL RENTREE ETUDIANTE ◀

GAGNEZ DU TEMPS !

Faites valider votre dossier de pré-inscription à partir du mois de mars.
Dès obtention de vos examens (bac,...) et confirmation de votre arrivée prochaine à Narbonne, contactez-nous au plus tôt pour choisir* un logement et signer votre contrat de location.

**Sous réserve de disponibilité*

➤ TARIFS LOCATION 12 MOIS ◀

TYPLOGIE	SURFACE	PARKING	TERRASSE /JARDINS	LOYER MENSUEL *	DEPOT DE GARANTIE	FRAIS DE DOSSIER
STUDIO	30M ²	1	de 10 à 20m2	à partir de 420 €	1 MOIS	95 €
STUDIO+	30M ²	1	de 10 à 20m2	à partir de 462 €	1 MOIS	95 €
T2	30M ²	1	de 10 à 20m2	à partir de 440 €	1 MOIS	95 €
COURTS SEJOURS		Stages de 2 à 6 mois		à partir de 420 €	1 MOIS	60 €
ETUDIANTS SAISONNIERS		Juillet et Août		à partir de 500 €	1 MOIS	40 €

*Forfait : charges locatives 35€ hors provision eau et électricité

Aides au logement : La location donne droit à l'A.L.S. d'un montant allant jusqu'à 200 euros selon dossier

➤ SITUATION ◀

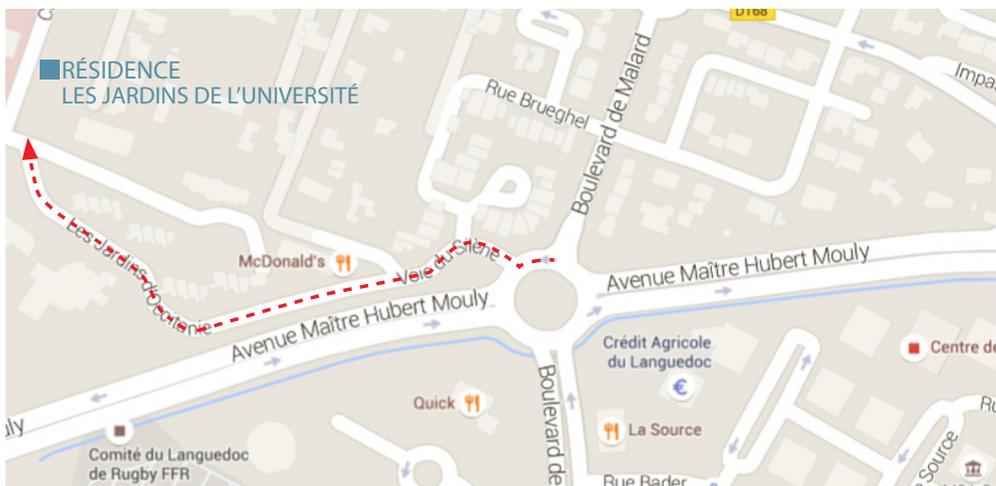
L'EMPLACEMENT DE LA RÉSIDENCE EST IDÉAL POUR LES ÉTUDIANTS.

Situé dans un parc arboré de 3 hectares.

Proche de l'IUT de Narbonne.

À 100m des transports en communs.

À 400m d'une zone commerciale.



En arrivant par l'autoroute :

sortie N°37 Narbonne EST puis au 1er rond point 2eme sortie direction centre ville aller tout droit jusqu'au 2eme rond point 2eme sortie (mc Donald) aller tout droit vous êtes arrivés devant le portail de la résidence.

En arrivant par le centre ville de Narbonne ou de la gare :

suivre direction Narbonne plage ou direction autoroute Narbonne Est
Sur l'avenue Hubert Mouly, Au grand rond point de la zone commerciale « Carrefour » sortir à la 4eme sortie « Mc Donald » Continuer tout droit vous êtes arrivés devant le portail de la résidence.

📍 Av. Maître Hubert Mouly - 11100 Narbonne

☎ 04 68 49 85 81 - 07 89 24 93 24

✉ gestion@logement-narbonne-etudiant.fr
www.logement-narbonne-etudiant.fr

➤ FICHE DE PRE-INSCRIPTION ◀

Durée de location : 12 mois Autres

Arrivée souhaitée le : Départ prévu le :

Logement souhaité : Studio Studio + T2

Budget mensuel :

INFORMATIONS FUTUR LOCATAIRE :

Nom et prénom :

Age : Nationalité :

Etablissement : Section : Année :

Ressources mensuelles : Type de contrat.....

Boussier : non oui (si oui fournir l'attestation avec les pièces du dossier)

Téléphone :

Mail :

Date et lieu de naissance: le / / à

Adresse actuelle:

CP et Ville

INFORMATIONS GARANT :

Nom et prénom :

Profession : Ressources mensuelles :

Nombre d'enfant à charge :

Lien de parenté :

Téléphone :

Mail :

Adresse actuelle:

CP et Ville

Situation :

CADRE RESERVE AUX JARDINS DE L'UNIVERSITÉ

Date réception du dossier

Réservation

Dossier complet

Dossier incomplet

Dossier validé par

Complément info demandé le.....

Confirmation candidature envoyée le

Informations :

➤ CONSTITUTION DU DOSSIER ◀

**Veillez joindre à la fiche de pre-inscription
la copie des documents suivants**

POUR L'ETUDIANT :

- Carte identité recto / verso
- Carte étudiant (*si déjà étudiant*)
- RIB
- Si l'étudiant(e) est salarié(e)
 - Les 3 derniers bulletins de salaire
 - Le dernier avis d'imposition sur le revenu

POUR LE GARANT :

- Carte identité recto / verso
- RIB
- Si salarié :
 - Le dernier avis d'imposition sur le revenu
 - Les 3 derniers bulletins de salaire
- Si travailleur libéral ou agriculteur
 - Le 2 derniers avis d'imposition sur le revenu
- Si retraité :
 - Le dernier bulletin de pension
 - Le dernier avis d'imposition sur le revenu

UNE QUESTION ?

04 68 49 85 81

COMMENT AVEZ-VOUS CONNU LA RESIDENCE ?

- Notre site internet www.logement-narbonne-etudiant.fr
- Vos bâches et panneaux d'information
- Autres site Internet ? nom du site
- Votre école / entreprise précisez le nom
- Un résident des jardins de l'université vous a parlé de la résidence
- Autres (.....) précisez